

Análise Prévia de Processos de Licenciamento Ambiental

Requerente:

Tipologia do empreendimento ou atividade: **Parcelamento do Solo (Chácaras, Loteamentos, Desmembramentos)**

Código: (Resolução CEPRAM nº 4.579/2018)

G2.2

Responsável ATEND: Análise Prévia

Porte do empreendimento:

() P () M () G

Potencial Poluidor:

() P () M () A

Classe: (Com base na Res. CEPRAM nº 4.579/2018)

_____/_____/_____

Área Total (ha):

Tipo de Requerimento:

Item	Documentos Necessários	✓
------	------------------------	---

Para todas as modalidades de licença (LS, LP, LI, LO, LA, RLO, LOA)

1	Requerimento (Formulário do Departamento de Meio Ambiente) e Análise Prévia à formação do processo realizada pelo Departamento de Meio Ambiente devidamente preenchido e assinado pelo representante legal.	X
2	Comprovante do endereço informado no requerimento	X
3	Cópia do Contrato social da empresa e suas alterações, no caso de pessoa jurídica, quando couber.	X
4	Cópia do CNPJ e Inscrição Estadual da empresa, ou RG e CPF, para pessoa física.	X
5	Documentação comprobatória da qualidade de representante legal do interessado, acompanhada do RG e CPF; se houver procurador, cópia da procuração pública ou particular com firma reconhecida, e cópias dos documentos de identidade e CPF, quando couber.	X
6	Comprovante de pagamento de taxa ambiental.	X
7	Certidão de Inteiro Teor do imóvel.	X
8	Comprovante de registro no Cadastro Estadual de Atividades Potencialmente Degradadora e/ou Utilizadoras dos Recursos Naturais – CEAPD e no Cadastro Técnico Federal – CTF/APP.	X
9	Termo de Responsabilidade Ambiental (TRA).	X
10	Contrato de arrendamento / comodato com firma reconhecida em cartório, com vigência compatível, devidamente acompanhada de documento comprobatório de propriedade ou posse do imóvel rural para intervenção em áreas de terceiros, quando couber.	X
11	Autorização de passagens por propriedade de terceiros, quando couber.	X
12	Certidão Negativa de Débito Municipal, Estadual e Federal.	X
13	Alvará de construção, quando couber	X
14	Cópia da concessão da Licença ou Autorização Ambiental anterior (Publicação DOM ou Certificado), quando se tratar de <u>renovação de licença</u> .	X
15	Relatório de Avaliação do cumprimento dos condicionantes da Licença ou Autorização Ambiental anterior, acompanhado de documentação comprobatória (laudos, relatórios e registros fotográficos no que couber) informando se houveram alterações administrativas, técnicas e/ou estruturais, devidamente comprovadas, e devidamente assinada pelo responsável técnico acompanhada da ART, <u>quando se tratar de renovação de licença</u> .	X
16	Autorização de Supressão de Vegetação do órgão competente, quando couber	X
17	Protocolo de requerimento ao INEMA da Declaração de Intervenção em Área Protegida (DIAP), quando houver intervenção em APP.	X
18	Outorga do direito de uso da água, ou sua dispensa, quando couber (Outorga de emissários de água pluviais e de efluentes sanitários em mananciais, construção de pontes, etc.)	X
19	Diagnóstico não interventivo dos aspectos arqueológico, histórico, cultural e paisagístico da área de influência direta e indireta do empreendimento, quando couber.	X
20	Relatório de Caracterização Ambiental da Área do Empreendimento, elaborado por técnico com a devida ART.	X

21	Roteiro de Caracterização do Empreendimento – RCE, incluindo mapas georreferenciados, plantas, desenhos, memoriais e fotografias representativas do local do empreendimento/atividade, em escala adequada, com indicação de povoado, distrito, município, vias de acesso e quilometragem a partir da sede municipal mais próxima, bem como pontos de referência como fazenda(s), vila(s) ou povoado(s), corpos d'água próximos, área produtiva, restrições ambientais, da situação do projeto em relação às áreas de preservação permanente (APP), área de reserva legal (RL), e outras áreas legalmente protegidas; Além dos estudos ambientais da área, com os estudos de impactos ambientais, diagnóstico ambiental, análise dos impactos ambientais, medidas mitigadoras, compensatórias e potencializadoras, devidamente assinado por responsável técnico habilitado e acompanhado da ART	X
22	Estudo de Impacto de Vizinhança, elaborado por técnico habilitado, com a devida ART, acompanhando de plantas/croquis/memoriais necessários.	X
23	Projeto de terraplanagem e aterramento das ruas / estradas elaborado por técnico habilitado, com a devida ART, acompanhando de plantas/croquis necessários, quando couber.	X
24	Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos (PGRS) para implantação do empreendimento, elaborado por técnico habilitado, com a devida ART.	X
25	Programa de Gerenciamento de Risco (PGR) ou Programa de Condições e Meio Ambiente do Trabalho (PCMAT), acompanhado da ART do responsável habilitado, quando couber.	X
26	Projeto de escoamento superficial e de galerias de águas pluviais, elaborado por técnico habilitado, com a devida ART, acompanhando de plantas/croquis necessários.	X
27	Cadastro Estadual Florestal de Imóveis Rurais (CEFIR) e Cadastro Ambiental Rural (CAR), quando couber.	X
28	Projeto de Recomposição de Área Degradada/Alterada – PRADA ou Plano de Recuperação de Área Degradada (PRAD), acompanhado da ART do responsável, quando couber.	X
29	Plano de Emergência Ambiental (PEA), elaborado por técnico habilitado, com a devida ART.	X
30	Shape em kml contendo o perímetro e de todas as áreas da chácara e/ou do loteamento, com respectivas posses, em pen-drive	X
31	Carta de viabilidade de serviços de energia elétrica (COELBA), de abastecimento de água e esgotamento sanitário (EMBASA) e de coleta de lixo (prefeitura municipal).	X
32	Mapa georreferenciado da área do empreendimento com: áreas alagadiças, áreas de erosão mais acentuadas, manchas e tipo de vegetação, etc. e Planta georreferenciada do projeto do loteamento, ambas na mesma escala conforme legislação, elaborado por técnico habilitado, com a devida ART, acompanhado de memorial descritivo.	X
33	Projeto detalhado da rede de esgotamento sanitário proposto e sistema de tratamento do esgotamento sanitário, elaborado por técnico habilitado, com a devida ART, acompanhando de plantas/croquis necessários.	X
34	Projeto de arborização, elaborado por técnico habilitado, com a devida ART, acompanhando de plantas/croquis necessários.	X
35	Estudo do Solo e Hidrogeológico, elaborado por técnico habilitado, com a devida ART.	X

Observação: Todos os projetos apresentados deverão atender aos quesitos mínimos estabelecidos na Lei Federal de Parcelamento do solo (6766/79) e suas alterações, no Plano Diretor Municipal (027/2006), no Código Municipal de Meio Ambiente 182/2016, e demais leis municipais, na Lei Estadual 10.431/06 e seus regulamentos, na Resolução CEPRAM 4420/15 e suas alterações, no Código Florestal (12.651/12), na Lei da Mata Atlântica Nº 11.428/06 e seus regulamentos, e nas demais Leis e Regulamentos pertinentes.

Atenção Requerente

Nota 1: Os documentos apresentados em forma de fotocópia deverão ser **autenticados ou acompanhados do documento original**, para conferência pelo técnico da Secretaria Municipal de Meio Ambiente, conforme o Art. 157 § 3º do Regulamento da Lei Estadual Nº 10.431 de 20/12/2006, alterada pela Lei Nº 12.377 de 28/12/2011 e da Lei Estadual Nº 12.212 de 04/05/2011, aprovado pelo Decreto Estadual No 14.024 de 06/06/2012.

Nota 2: Após a aprovação da Licença ou Autorização Ambiental, uma cópia da mesma é publicado no Diário Oficial do Município (DOM), sem ônus para o empreendedor.

Nota 3: Para uma mesma empresa que possua várias unidades de produção, com diferentes localizações, a Licença ou Autorização Ambiental é obrigatória e específica para cada uma de suas unidades.

Declaração

Declaro, para os devidos fins, que entreguei a Secretaria Municipal de Meio Ambiente de Vereda os documentos requeridos e acima assinalados.

Vereda/BA, ____ de _____ de 20__.

Nome por extenso do representante legal

Assinatura

ESPAÇO RESERVADO PARA ATEND: Formação do Processo

Data:	Nº do Processo:	Assinatura:
-------	-----------------	-------------